



PROVINCIA DI VERONA

Oggetto: verbale della Commissione consiliare unica, in seduta del 17 febbraio 2016.

Il giorno 17 febbraio 2016 alle ore 15,05 come da convocazione prot. n. 11834 del 12 febbraio 2016, si è riunita presso la Sala Rossa della Provincia, in via Santa Maria Antica, 1 - Verona, la commissione consiliare in oggetto.

La funzione di segretario verbalizzante è svolta da Salvatrice Iannizzotto

Sono presenti i consiglieri:

cognome e nome		presenti	assenti
Pastorello Antonio	Presidente	X	
Mazzi Gualtiero	Vicepresidente		X
Allegri Giandomenico	Componente		X
Barbera Claudia	Componente	X	
Carradori Mauro	Componente		X
Ceschi Stefano	Componente	X	
Corrà Mirko	Componente	X	
Cubico Serena	Componente	X	
Febi Davide	Componente		X
Ferrari Claudio	Componente	X	
Gambaretto Lino	Componente		X
Malaspina Giorgio	Componente	X	
Martari Paolo	Componente	X	
Salvetti Aldo	Componente		X
Sardelli Andrea	Componente	X	
Segattini Fabio	Componente		X
Zamperini Luca	Componente	X	

E' presente il direttore generale ing. Elisabetta Pellegrini e il dirigente segreteria e affari generali avv. Michele Miguidi.

Sono presenti inoltre il Presidente della Azienda Trasporti Funicolari Malcesine Monte Baldo, Daniele Polato e il direttore ing. Enrico Luigi Boni.

Il Presidente, verificata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO N. 1: Modificazione del regolamento per la disciplina dell'organizzazione e del funzionamento del Consiglio provinciale.

Il Presidente dà la parola all'avv. Michele Miguidi per illustrare l'argomento in oggetto.

L'avv. Miguidi spiega che la modifica del regolamento si è resa necessaria nell'ottica della semplificazione e dell'adeguamento alla legge n. 56 del 7 aprile 2014 (legge Delrio). La modifica del testo si è resa necessaria a seguito delle novità introdotte dalla riforma. In questa ottica si è stato introdotto anche lo snellimento di tutta la gestione pratica della verbalizzazione delle sedute del Consiglio provinciale e della Commissione consiliare unica, sostituendo la trascrizione degli interventi con l'archiviazione del contenuto integrale di questi. La registrazione digitale effettuata durante le sedute viene sottoscritta digitalmente dal Segretario generale. Inoltre, si è reso necessario procedere ad una revisione dell'intero regolamento, mediante la modifica, il chiarimento e l'aggiornamento di alcune disposizioni. È stato effettuato un restyling del testo, anche in rapporto alla correzione di eventuali refusi o all'introduzione di modifiche formali, quali variazione di oggetti o riformulazione delle norme di minore chiarezza, per sciogliere criticità interpretative o applicative.

Il Presidente visto che non ci sono interventi e tutti sono d'accordo la proposta può essere sottoposta alla discussione in Consiglio provinciale.

Il Presidente passa poi al 2° punto e dà la parola all'ing. Pellegrini

OGGETTO N. 2: Approvazione delle linee di indirizzo per l'organizzazione dall'attività sanzionatoria prevista per opere realizzate in zona di vincolo paesaggistico, in assenza o difformità della prescritta autorizzazione, nei territori dei Comuni ritenuti non idonei alla funzione paesaggistica, dei valori discrezionali da applicare al profitto parametrico e al valore minimo della sanzione, nonché delle modalità di impiego delle somme riscosse.

Ing. Pellegrini spiega che come detto nella precedente commissione si è proceduto a modificare la modalità di destinazione delle somme da riscuotere a titolo di sanzione. Le entrate a seguito di riscossione delle sanzioni vengono impiegate a favore di beni culturali e paesaggistici, distintamente per territorio comunale di provenienza. Tali somme vengono utilizzati in due modi:

a) per remissioni in pristino dei luoghi dove è stato eseguito l'illecito sia esso proprietario o titolare di diritti reali sull'immobile abusivo.

b) per interventi aventi finalità di salvaguardia ovvero per interventi di recupero dei valori paesaggistici e di riqualificazione degli immobili e delle aree degradate o interessate dalla rimessione in pristino. Per tali finalità la Provincia ritiene congruo l'accantonamento di 20.000,00 euro per singolo Comune, come quota parte delle sanzioni riscosse sul territorio di competenza. Raggiunta tale somma, la quota eccedente sarà a disposizione del Comune stesso e utilizzata secondo le modalità riportate. Dall'anno successivo a quello di approvazione del regolamento, entro il 31 gennaio i soli Comuni con fondi erogabili per gli interventi di cui alla lettera b) e la Provincia definirà le linee guida per la presentazione di manifestazioni di interesse. Successivamente, entro il 30 giugno, la Provincia assegnerà i fondi ai Comuni previa valutazione delle proposte di intervento pervenute, secondo le disposizioni del vigente regolamento provinciale per la concessione di contributi e di vantaggi economici. In caso di trasferimento della funzione paesaggistica dalla provincia ad altro ente, le somme di competenza non utilizzate saranno assegnate all'ente subentrante. Segue poi una tabella in cui vengono indicati i valori da applicare al profitto

parametrico e al valore minimo della sanzione. Tale Regolamento entrerà in vigore all'avvenuta esecutività del provvedimento

Dopo l'intervento dei consiglieri Malaspina e Martari il Presidente verificato che tutti sono d'accordo, la proposta può essere sottoposta alla discussione in Consiglio provinciale.

Il Presidente passa al 3° punto avente per oggetto. Audizione del Presidente Funivia Malcesine Monte Baldo – Daniele Polato.

Ringrazia il Presidente della Funivia per la sua partecipazione e passa la parola al consigliere Sardelli che assume temporaneamente la presidenza.

Esce il Presidente

Sardelli Ringrazia a sua volta il Presidente della Funivia e da la parola per illustrare l'andamento della gestione della Azienda Funivia Malcesine Monte Baldo.

Polato ringrazia per l'invito spiega che l'impianto della Funivia Malcesine Monte Baldo è stato costruito nel 1962 dal generale Pariani . Si è dimostrata subito un'attrazione turistica di straordinaria importanza per il territorio tanto da registrare dal 1962 al 2001 oltre 6 milioni di passeggeri. A questo punto ci si è resi conto che bisognava adeguare l'impianto. Il nuovo impianto, costruito nel 2002. è uno tra i più moderni al mondo e ha trasportato a tutt'oggi 4,900.000 persone. E' un impianto di eccezionale sicurezza e permette il funzionamento anche con condizioni avverse e di notte. Le cabine del secondo tronco ruotano su se stesse , offrendo ai passeggeri una visione a 360°.La proprietà è divisa in tre 45% Provincia di Verona 30% Comune di Malcesine e 25% Camera di Commercio di Verona. L'impianto di ATF è diviso in due tronchi: primo tronco Malcesine – San Michele; secondo tronco San Michele – Monte Baldo. L'impianto del tipo seggiovia quadriposto si trova ne i Comuni di Avio e Malcesine e funziona si d'inverno per gli sciatori che di estate per i pedoni. La struttura immobiliare si trova a Malcesine. La stazione di valle collocata su tre piani con ufficio di biglietteria e fossa di contrappesi vetture primo tratto, Uffici aziendali presso la stazione di valle e parcheggio esterno in via Navene Vecchia. Stazione intermedia su due piani situata a San Michele con sala macchine dei due impianti, magazzino ricambi officina meccanica, gruppi elettronici di emergenza per i due impianti, cabina elettrica di trasformazione, carrello di soccorso e contrappesi per il secondo tratto, spogliatoi con servizi igienici e locale di ristoro per il personale. La struttura immobiliare di Malcesine che è di proprietà, è situata a tratto Spino su due piani con magazzini, garage mezzi neve, officina ecc.; foresteria per il personale, impianti igienico-sanitari e quant'altro. I locali commerciali di accoglienza comprendoni un ristorante self-service, salone bar, auditorium, cucine, magazzini, solarium, servizi igienico sanitari, centrale termica e gruppo elettrogeno. Ad Avio c'è un altro immobile di proprietà con stazione della seggiovia sia a vale che a monte con locale di accoglienza con bar-ristorante che è stato ristrutturato per l'inizio della stagione invernale 2015. Nel 2016 il nuovo Consiglio di amministrazione ha provveduto a redigere il bilancio di previsione secondo le nuove dinamiche direttive che prevedono uno stringente programma di investimenti volto a proseguire nel progetto di ristrutturazione. Le nuove iniziative sono ufficio marketing, ufficio stampa e merchandising. Per la stagione invernale 2016 il programma di sviluppo prevede interventi per raggiungere l'equilibrio dell'attività in inverno, contando sul fatto che finalmente si è raggiunto l'obiettivo della piena agibilità delle piste come classificazione e riconoscimento. Per il futuro invece si pensa di :

Stimolare l'interesse della clientela con progetti di sviluppo volti a conservare ed aumentare i livelli del traffico, considerando anche la disabilità come fattore di sviluppo turistico;

Incrementare i passaggi in presenza di un sistema funiviario rigido;

Intervento per distribuire meglio la saturazione impianto con una politica incentivante sui prezzi e il posticipo dell'orario di chiusura;

Soluzione per l'impianto di Pra Alpesina i cui "numeri" sono da sempre un motivo di preoccupazione di ATF, collegandolo con Funivia in modo accattivante e semplice.

Per quanto riguarda gli investimenti nel 2015 sono stati realizzati:

un nuovo accesso, nuovi tornelli, prenotazione on-line, casse automatiche, miglioramento del clima interno alla stazione, realizzazione dei percorsi, impianto di illuminazione vialetto ingresso principale, ristrutturazione parcheggio interrato stazione a valle, Pra' Alpesina e accesso a pagamento ai servizi igienici.

Per il 2016 sono previsti diversi investimenti:

climatizzazione stazione Malcesine, copertura vialetto d'accesso, Copertura accesso tratto Spino, nuova biglietteria, ampliamento servizi igienici a valle, sistemazione giardino di Malcesine, velatura lato ovest stazione di Malcesine, illuminazione notturna scenografica, sostituzione cabine, ricerca di acqua in quota, arredamento ristorante Pra Alpesina, collegamento fluidi in/out Pra Alpesina, terreno residuale a San Michele, interventi migliorativi a Pra Alpesina, parcheggio ex colonie milanesi, Prada, sentiero per disabili, sistemazione piste e griglie paravalanghe, skiweg da seggiovia alla Pozza della Stella, sistemazione piazzali e logistica a tratto Spino.

Entra Il Presidente

Dopo parla un po del piano finanziario per il 2016 che è di circa 3.295.000,00 e della situazione economica provvisoria al 31.12.2015 che risulta in attivo e di questo ne è molto orgoglioso.

Non avendo al momento altro da dire invita tutti i presenti e fare un giro a Malcesine per verificare di persona tutto questo che è stato fatto o che si è in procinto di fare.

Sardelli ringrazia il Presidente della Funivia Daniele Polato

Non essendovi altro consigliere che abbia richiesto di intervenire, Il Presidente chiude la seduta

Gli interventi sono memorizzati su cd-rom, archiviati in atti presso l'U.O. Segreteria di Consiglio e dei gruppi consiliari in ordine cronologico.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 16,40.

Verbale letto, firmato e sottoscritto.

Il Segretario verbalizzante
f.to Salvatrice Iannizzotto

Il Presidente
della commissione consiliare unica
f.to Antonio Pastorello